

3. マンション等

社内管理項目

物件番号

◆南向き◆3LDK◆専有面積74.82㎡◆

大阪メトロ今里筋線『新森古市』駅徒歩4分



建物外観

南側は「古市西北公園」

- マルヤス 城東店 約30m
- ファッションセンター
しまむら古市店 約30m
- 大阪市立すみれ小学校 約300m



物件種目	中古マンション			
建物名称	プロムナーデ関目23号棟			
価 格	総額	3,280	万円	㎡ 単 価
管 理 費	10,300	円/月	修繕積立金	10,100 円/月
所 在 地	大阪市城東区古市3丁目18番23号			
交 通	大阪メトロ今里筋 新森古市 駅 徒歩 4 分			
敷地面積	-	㎡	敷地権割合 共有持分	/
土地権利	所有権		用途地域	
専有面積	壁芯	74.82	㎡	バルコニー
間 取 り	3LDK		建物構造	鉄筋コンクリート造
所 在 階	5	階	階 数	8階建
築 年 月	1992年8月		総 戸 数	168 戸
駐 車 場	空無		駐車場月額	円/月
設備・条件				
その他法令 上の制限				
管 理 組 合	有		管理形態	
管理人状況	日勤		管理会社	三菱地所コミュニティ
分譲会社	住宅・都市整備公団		施工会社	銭高組
現 況	居住中		引渡時期	相談 ()
備 考				

株式会社ホームネクサス



TEL 06-7777-2581
FAX 050-3730-8777

宅建免許 大阪府知事(1)第64354号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 (一社)大阪府宅地建物取引業協会 なにわ京阪支部

Email info@2023nexus.com
H P https://www.2023nexus.com/
所在地 536-0008 大阪市城東区関目4丁目6番17号
第一ケルンビル1階

取引態様	専任	担当者	特記事項
広 告	不可	中野	ご案内の際は、ご案内希望日時(2~3候補) をご記入のうえ名刺をFAXください
報 酬	分かれ	取引士 中野	